

Зареєструвати!

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӘТІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ
ТІРГЕЛІНҮЙ-КОММУНАЛ
ҚАУАШЫЛЫҒЫ ІСТЕРІ
КОМИТЕТІ



МИНИСТЕРСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА

*1-арестанов И.П.
21.02.2014*

14.02.2014 21-02-06/ЮЛ-67

ТОО «Система Грид»

070019, ВКО, г. Усть-Каменогорск,
ул. Казахстан, 86-18,
тел/факс: (7232) 552920, 516194

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан (далее – Комитет) на Ваше письмо от 29 января 2014 года №67-2014, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 2 статьи 32 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее – Закон), физические и юридические лица имеющие лицензию III категории осуществляют деятельность, указанную в настоящем пункте, на объектах второго технически несложного и третьего уровней ответственности, а также работы на объектах первого и второго уровней ответственности в рамках имеющейся лицензии по договорам субподряда.

Порядок установления уровня ответственности реализуемых объектов, определен Постановлением Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам и внесении изменения в постановление Правительства Республики Казахстан от 19 августа 2002 года № 918» (далее – Постановление).

Пунктом 4 Постановления, уровень ответственности намеченного к строительству объекта устанавливается разработчиком проекта (генпроектировщиком) в процессе проектирования и должен фиксироваться в материалах проекта, как техническая характеристика здания или сооружения.

Кроме того, согласно пункта 4.7 РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности», предварительное отнесение (до проведения конкурса и определения генерального проектировщика) объекта к определенному уровню ответственности (определение технической сложности) производится заказчиком с использованием положений настоящего государственного норматива и других нормативных технических документов и указывается в задании на проектирование.

004207

Вместе с тем, во избежание осуществление предпринимательской деятельности без соответствующей государственной лицензией или с нарушением условий лицензирования, Комитет считает, что проектные организации в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности претендующие к участию в государственных закупках могут предварительно определять уровень ответственности намеченного к проектированию объекта с использованием нормативно-правовых актов и нормативных технических документов.

Также, согласно статьи 20 Закона, определена компетенция уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства, т.е. Комитета. Данной статьей не предусмотрено разъяснение организаторам государственных закупок об определении предварительного уровня ответственности проектируемого объекта до проведения конкурса и указывать в задании на проектирование.

Учитывая вышеизложенное полагаем, что работы должны осуществляться строго в установленном законодательством порядке Республики Казахстан и с соответствующей государственной лицензией.

Заместитель председателя

У. Жазылбек

исп. Г. Сариев
тел.: (7172) 74-27-62

004207

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АРХИТЕКТУРА, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО А ЖАНА ҚАНАУ БИЛІМІ МІНІСТІГІ